

**COMUNE DI MONTERENZIO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA**

DELIBERAZIONE N. 54

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO "CATASTO INCENDI", AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 L. 21.11.2000 N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI" - ANNUALITÀ 2025**

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, addì **SEDICI** del mese di **APRILE** alle ore **14:00** nella Casa Comunale,

convocata dal Sig. **SINDACO**, ai sensi di legge in modalità mista, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

		FISICAMENTE PRESENTE	IN COLLEGAMENTO VIDEOCONFERENZA / VIDEOCHIAMATA
1) LELLI DAVIDE	SINDACO	SI	NO
2) CARBONARO SALVATORE	VICE SINDACO	NO	SI
3) DAFARRA ANGELITA	ASSESSORE	NO	SI
4) PELLICCIARI PIETRO	ASSESSORE	SI	NO
5) CHITTI FRANCESCA	ASSESSORE ESTERNO	NO	NO

Partecipa il **Vicesegretario Comunale GERARDO GAUDIOSO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **DAVIDE LELLI SINDACO** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:**

**ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO "CATASTO INCENDI", AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 L. 21.11.2000 N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI" - ANNUALITÀ 2025**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che la L. 21.11.2000 n. 353 “Legge quadro in materia di incendi boschivi” e s.m.i. detta disposizioni circa la conservazione e la difesa dagli incendi del patrimonio boschivo, ed impone agli Enti competenti compiti di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi;

che l’istituzione di detto catasto prevede l’apposizione di vincoli che limitano l’uso del suolo per quelle aree che sono individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi scadenze temporali differenti, che decorrono dalla data del verificarsi dell’evento, ovvero:

- **VINCOLI QUINDICENNALI:** la destinazione delle zone boscate e dei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non può essere modificata rispetto a quella preesistente l’incendio per almeno quindici anni. In tali aree e comunque consentita la costruzioni di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell’ambiente. Ne consegue l’obbligo di inserire sulle aree predette un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindici anni dagli eventi;
- **VINCOLI DECENNALI:** nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l’incendio sulla base degli strumenti urbanistici a tale data. In tali aree è vietato il pascolo e la caccia;
- **VINCOLI QUINQUENNALI:** sui predetti soprassuoli è vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministero dell’Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla Regione competente, per documentare situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela sui valori ambientali e paesaggistici;

Considerato che il Comune di Monterenzio ha istituito il catasto delle aree percorse dal fuoco con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 20.07.2021 e successivamente approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.09.2021;

Visto il comma 2 dell’art. 10 della L. 21.11.2000, n. 353 il quale prevede che i Comuni procedano all’aggiornamento annuale del catasto incendi con l’individuazione delle aree percorse dal fuoco nel quinquennio precedente;

- Accertato che nell'anno 2025 all'interno del territorio comunale di Monterenzio non sono stati rilevati incendi;
- Ritenuto pertanto necessario provvedere ad effettuare l'aggiornamento dell'annualità 2025 del catasto delle aree percorse dal fuoco "Catasto incendi", costituito dal documento allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 della L. n. 353/2000 gli elaborati dell'aggiornamento annuale del catasto incendi devono essere pubblicati all'albo pretorio comunale per trenta giorni consecutivi, per eventuali osservazioni;
- che decorso il predetto termine, il Comune valuta le eventuali osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;
- che è ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti previsti dall'art. 10 della L. 21.11.2000, n. 353, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto;
- Richiamati la L. 07.08.1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale dell'Ente;
- Viste la L. 21.11.2000 n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 1211 del 18.07.2022 "Approvazione del Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. n. 353/00. Periodo 2022-2026";
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 879 del 09.06.2025 "Approvazione del Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. n. 353/00. Periodo 2022-2026. Aggiornamento anno 2025";
- Accertata l'urgenza del presente atto al fine di procedere celermente con l'aggiornamento in parola;
- Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 espresso dal Responsabile dell'Area "Servizi Tecnici" in ordine alla regolarità tecnica;
- Dato atto che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del Comune di Monterenzio, né diretti né indiretti e pertanto il parere di regolarità contabile non è dovuto da parte del Responsabile dell'Area "Economico Finanziaria – Servizi alla Persona";

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e termini di legge,

## **DELIBERA**

1. di adottare, per quanto espresso in narrativa, il “Catasto incendi” dei soprassuoli percorsi dal fuoco, annualità 2025, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, sui quali gravano divieti e prescrizioni di cui all’art. 10 comma 2 della L. 21.11.2000, n. 353;
2. di dare atto che:
  - a. ai sensi dell’art. 10 della L. 353/2000 gli elaborati dell’aggiornamento annuale del “Catasto incendi” deve essere pubblicato all’albo pretorio per 30 giorni consecutivi;
  - b. durante il periodo di pubblicazione chiunque potrà prenderne visione e presentare osservazioni;
  - c. entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni devono essere definitivamente approvati;
3. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del Comune di Monterenzio, né diretti né indiretti e pertanto il parere di regolarità contabile non è dovuto da parte del Responsabile dell’Area “Economico Finanziaria – Servizi alla Persona”;
4. di dare mandato al Responsabile dell’Area “Servizi Tecnici” affinché proceda con gli adempimenti conseguenti.

Successivamente, ricorrendo motivi d’urgenza, con ulteriore votazione unanime, il presente atto si rende immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

# Comune di Monterenzio

Città Metropolitana di Bologna  
Area Servizi Tecnici  
Piazza Guerrino De Giovanni, 1 40050 Monterenzio  
telefono 051 929002 fax 051 0822397  
e-mail sue@comune.monterenzio.bologna.it

---

## CATASTO DELLE AREE PERCORE DAL FUOCO “CATASTO INCENDI” Aggiornamento annualità 2025

---

### RELAZIONE

---

#### **NORMATIVA DI RIFERIMENTO**

La L. 21.11.2000, n. 353 “Legge quadro in materia di incendi boschivi”, all’art. 10 comma 2 prevede l’obbligo per i Comuni di censire i soprassuoli percorsi dagli incendi nell’ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato (oggi Carabinieri Forestale), al fine di applicare i vincoli temporali previsti dal comma 1 della medesima Legge. Il catasto è aggiornato annualmente.

I vincoli sono distinti in:

- ✓ **vincolo quindicennale:** vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d’uso preesistente all’incendio impedendone la modifica. In tali aree è consentita la realizzazione solamente di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell’ambiente. Risulta necessario inserire sulle predette aree un vincolo esplicito da trasferire in tutti gli atti di compravendita stipulati entro quindi anni dall’evento;
- ✓ **vincolo decennale:** nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l’incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data. In tali aree è fatto divieto di pascolo e di caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco;
- ✓ **vincolo quinquennale:** sulle medesime aree percorse dal fuoco è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministero dell’ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, o per documentare situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su particolari valori ambientali paesaggistici.

Successivamente, l’Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 3624 del 22.10.2007 ha dettato termini temporali per l’adempimento da parte dei Comuni dell’obbligo di censire i soprassuoli percorsi da incendi, avvalendosi dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato (oggi Carabinieri Forestale) ed avallati dalla Regione.

#### **METODOLOGIA**

La normativa richiamata non esplicita requisiti minimi del catasto e pertanto il metodo utilizzato per la redazione degli elaborati è di seguito descritto.

Il Comune di Monterenzio utilizza il WebSIT, uno strumento di analisi territoriale consultabile via web, all’interno del quale è disponibile il modulo “Aree Incendi”. Il modulo carica, all’interno del portale consultabile, la cartografia vettoriale delle aree percorse dal fuoco, in formato shapefile, che la Regione Emilia Romagna rende disponibile al link <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/parchi-natura2000/foreste/gli-incendi-boschivi/il-catasto-regionale-delle-aree-percorse-dal-fuoco/shape-incendi>, aggiornato per ogni singolo anno.

Sono state, pertanto, allegate alla presente le mappe degli incendi dal 2021 al 2025.

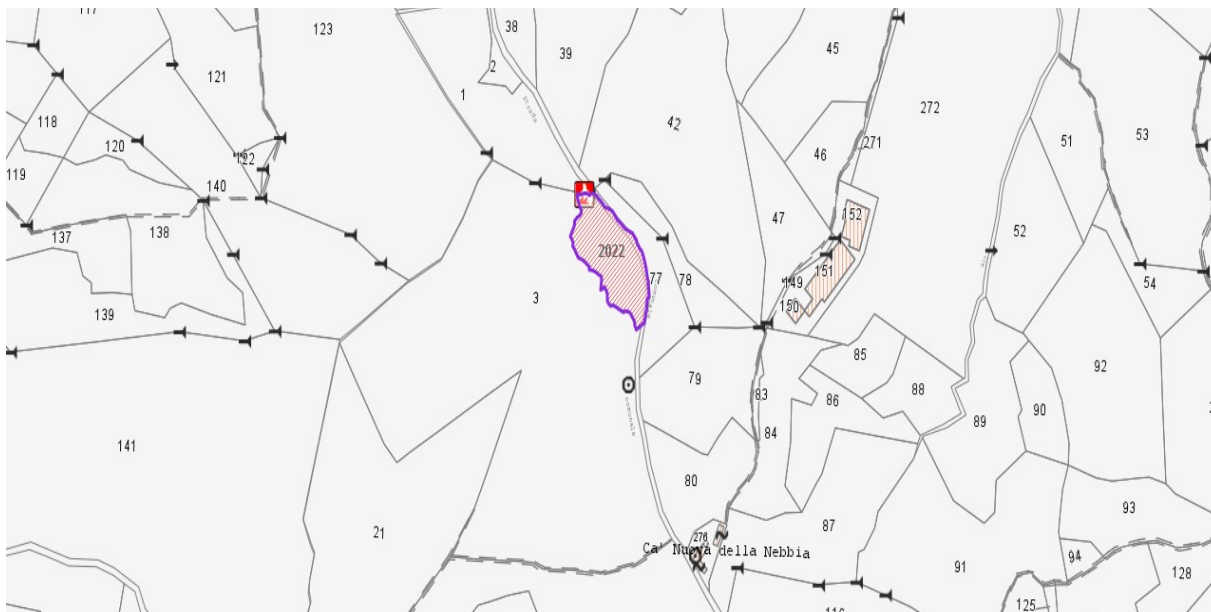
L’elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all’albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni; decorso il predetto termine, il Comune valuta le eventuali osservazioni presentate ed approva, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E’ ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti previsti dall’art. 10 della L. 21.11.2000, n. 353, solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto.

## 1. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2021

NESSUN EVENTO

## 2. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2022

Incendio del 15.03.2022				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
31	1	Capoluogo	8.222,00	3.362,00
	3		48.470,00	

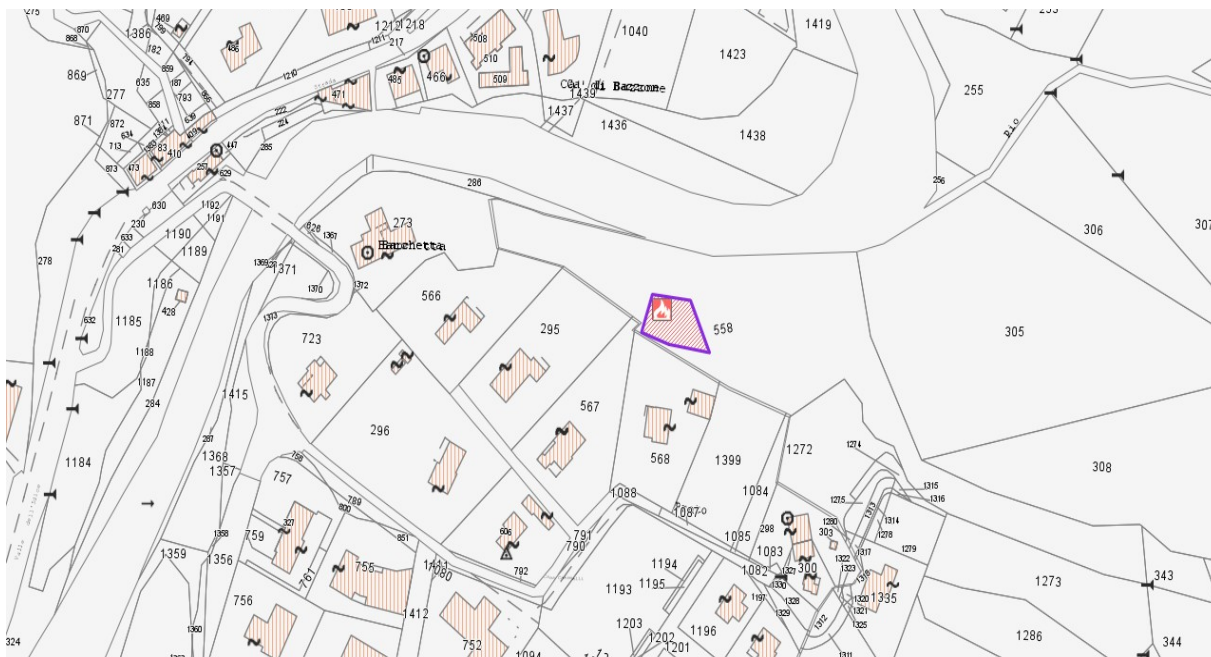


Estratto di mappa catastale

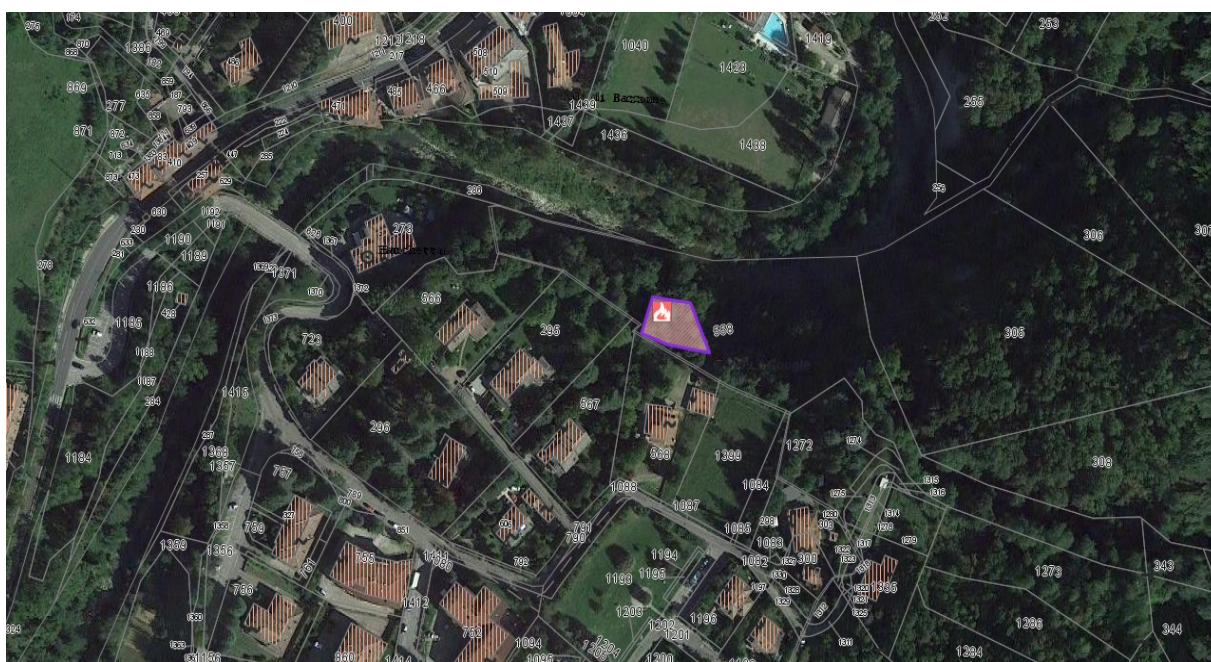


Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

Incendio del 23.03.2022				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
9	558	Pizzano	9.133,00	435,00

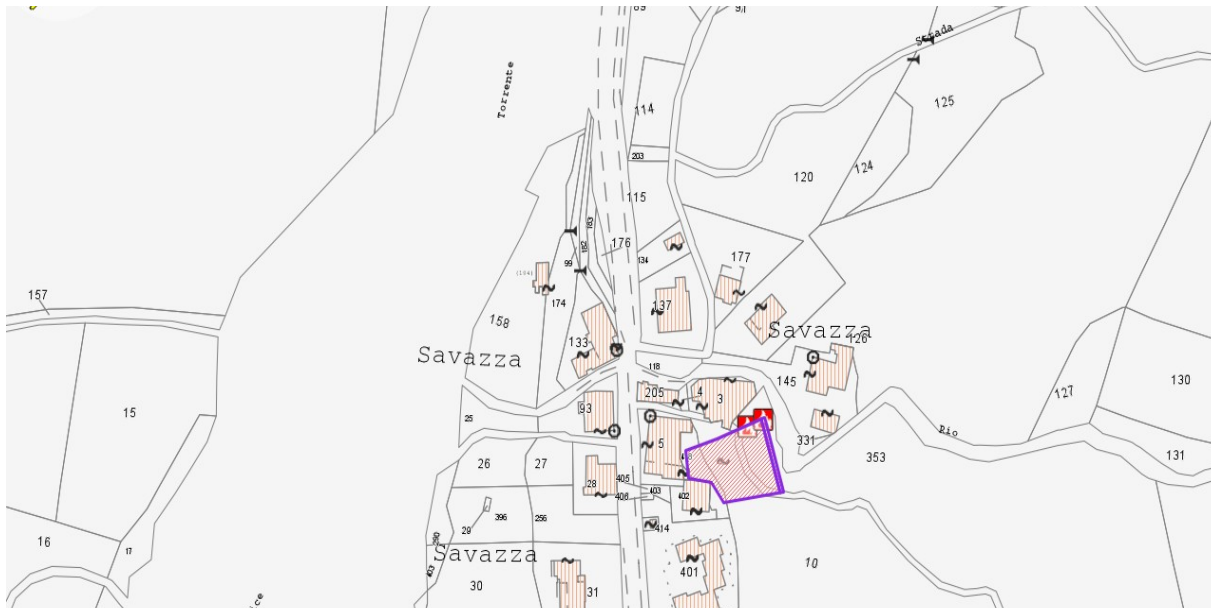


Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

<b>Incendio del 21.06.2022</b>				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
47	5	Savazza	580,00	940,00
	10		6.150,00	
	353		13.731,00	

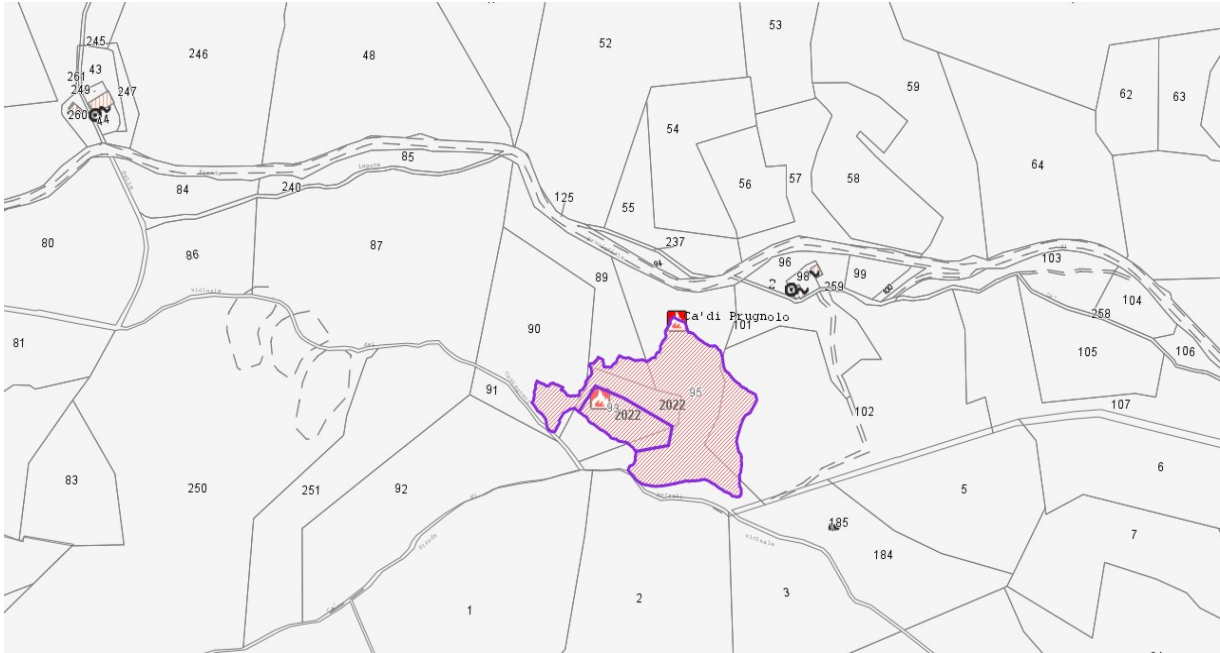


Estratto di mappa catastale

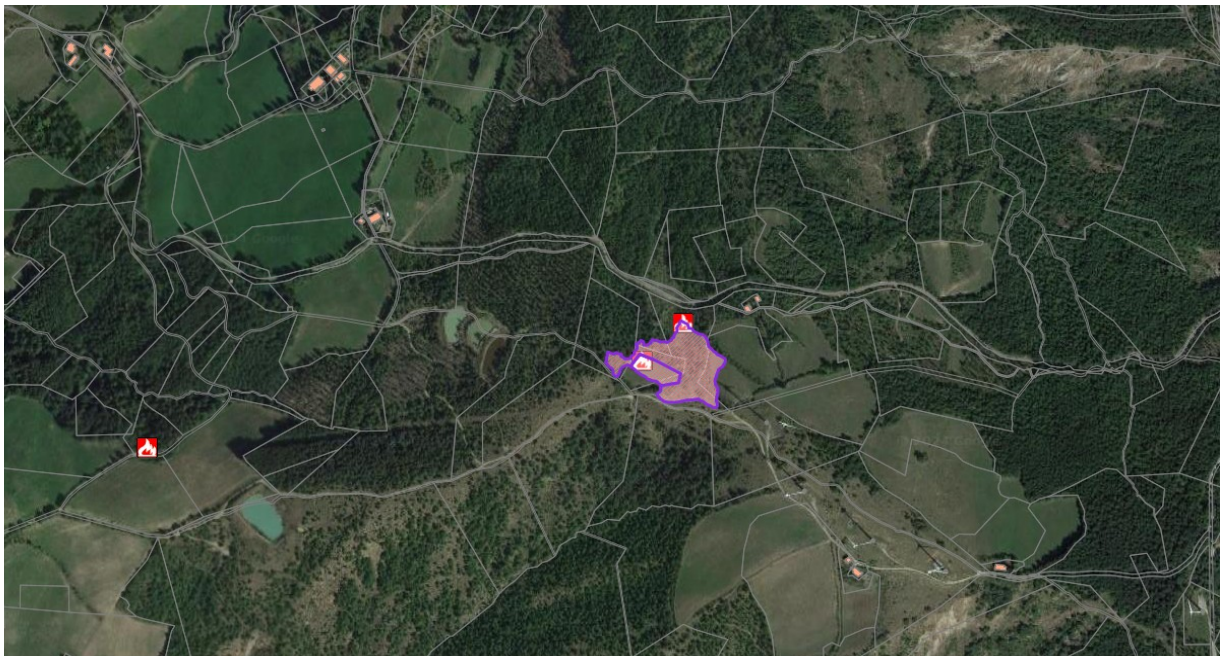


Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

<b>Incendio del 29.07.2022 e 31.07.2022</b>				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
78	89	Casoni di Romagna	6.809,00	15.177,00
	90		11.758,00	
	93		5.120,00	
	95		14.680,00	
	102		28.562,00	
86	2		28.186,00	



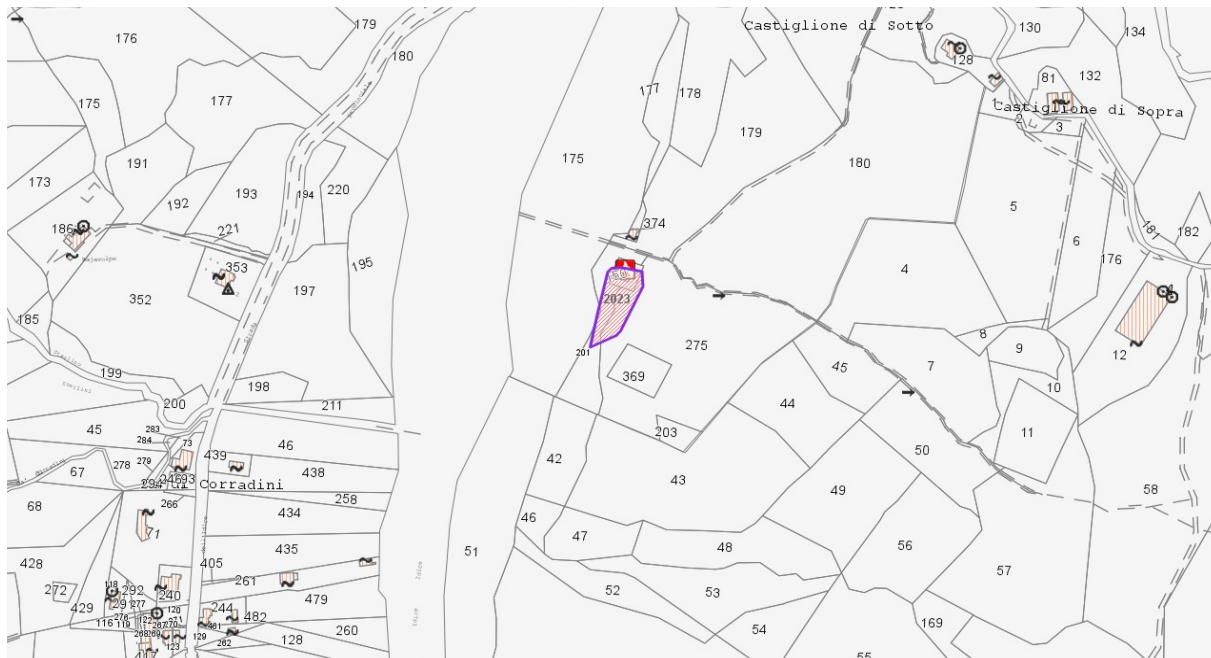
Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

### 3. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2023

Incendio del 22.08.2023				
Foglio	Mappale	Località	Sup. totale m <sup>2</sup>	Sup. percorsa dal fuoco m <sup>2</sup>
76	150	San Benedetto del Querceto	400,00	1.304,00
	201		1950,00	
	275		11.586,00	



Estratto di mappa catastale



Sovrapposizione ortofoto e mappa catastale

### 4. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2024

NESSUN EVENTO

**5. AREE PERCORSE DA INCENDI ANNO 2025**

---

NESSUN EVENTO



## COMUNE DI MONTERENZIO

CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA

P.zza G. De Giovanni n°1 - 40050 Monterenzio

Telefono 051/92.90.02 - Fax 051/6548992

E-mail: [segreteria@comune.monterenzio.bologna.it](mailto:segreteria@comune.monterenzio.bologna.it)

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Area Servizi Tecnici

Proposta numero **54** del **15/04/2026**

**OGGETTO: ADOZIONE DELL'AGGIORNAMENTO DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO "CATASTO INCENDI", AI SENSI DELL'ART. 10 COMMA 2 L. 21.11.2000 N. 353 "LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI" - ANNUALITÀ 2025**

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO DAL RESPONSABILE DELL'AREA**

favorevole                      Monterenzio, 15/04/2026                       non favorevole

Osservazioni: \_\_\_\_\_

**IL/LA RESPONSABILE**

**F.to D'ERRIGO PATRIZIO**

\*\*\*\*\*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DELL'AREA 'ECONOMICO FINANZIARIA - SERVIZI ALLA PERSONA'**

favorevole                       non favorevole                       non dovuto

Monterenzio, 15/04/2026

Osservazioni: \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'AREA 'ECONOMICO FINANZIARIA - SERVIZI ALLA PERSONA'**

**F.to GAUDIOSO GERARDO**

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco  
F.to Lelli Davide

Il Vicesegretario Comunale  
F.to Gaudio Gerardo

\*\*\*\*\*

### ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito informatico di questo Comune (www.comune.monterenzio.bologna.it), ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal **20 aprile 2026** al **05 maggio 2026**

Li, 20 aprile 2026

La Responsabile dell'Area  
"Affari Generali ed Istituzionali"  
F.to Maurizzi Maria Teresa

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è stata trasmessa:

con prot. n. 4540 in data 20 aprile 2026 ai CAPIGRUPPO CONSILIARI (art.125 - comma 1 - Decreto Legislativo 267/2000);

La Responsabile dell'Area  
"Affari Generali ed Istituzionali"  
F.to Maurizzi Maria Teresa

\*\*\*\*\*

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dal termine della pubblicazione (art.134 - comma 3 - Decreto Legislativo 267/2000);

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - comma 4 - Decreto Legislativo 267/2000;

Monterenzio, li 16/04/2026

Il Vice Segretario Comunale  
F.to Gaudio Gerardo

\*\*\*\*\*

La presente e' stata ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

La Responsabile dell'Area  
"Affari Generali ed Istituzionali"  
F.to Maurizzi Maria Teresa